



COMUNE DI MASSAROSA
PROVINCIA DI LUCCA

BANDO N.2
TERRENI AD USO ORTI/OLIVETI

INVITO per la messa a disposizione di aree agricole private da destinarsi ad orti/oliveti a favore di privati.

Il presente bando nasce dalla volontà dell'amministrazione di valorizzare il territorio rurale ed al contempo stimolare e agevolare l'impiego del tempo libero della popolazione, privilegiando i cittadini in età pensionabile, a favorire la socializzazione nonché la diffusione, la conservazione di pratiche sociali e formative tipiche della vita rurale.

A tal scopo il comune di Massarosa intende verificare la disponibilità di privati a mettere a disposizione i propri terreni per l'assegnazione ai cittadini che ne faranno richiesta di appezzamenti di terreno di da adibire a uso ortivo, in concessione in uso gratuito,

a tal fine

INVITA

i proprietari di terreni, già a destinazione agricola, ubicati nel territorio del Comune di Massarosa a mettere a disposizione gli stessi all'amministrazione comunale che provvederà a rivolgere l'utilizzo a favore dei privati cittadini che faranno domanda.

Gli assegnatari saranno scelti da due graduatorie formate a seguito di pubblicazione di successivo bando, con il quale saranno definiti i criteri e le modalità di assegnazione.

Allo scopo di tutelare gli interessi delle parti l'Amministrazione Comunale si farà garante, ai fini della proprietà del fondo, nel periodo di assegnazione pari a 5 anni.

Art. 1

Individuazione aree

Gli elementi valutativi in ordine all'idoneità dell'area alla destinazione funzionale richiesta sono i seguenti:

1. localizzazione nel Comune di Massarosa;
2. destinazione d'uso agricola;

Il terreno non sarà cedibile né trasmissibile a terzi a nessun titolo; l'assegnatario non potrà subassegnare il terreno affidatogli né potrà locarlo a terzi.

Art. 2

Rapporti tra le parti

I rapporti contrattuali intercorreranno tra:

1. Il Proprietario del terreno ed il Comune e saranno regolati da apposito contratto di locazione/affitto a titolo gratuito nel quale il proprietario mette a disposizione a titolo gratuito il terreno;
2. direttamente tra il Comune ed il soggetto assegnatario e saranno regolati da contratti di comodato d'uso mediante apposita scrittura privata.

Art. 3

Graduatoria

Con successivo bando verrà data la possibilità ai cittadini che ne faranno richiesta di presentare domanda (BANDO N.3) per ottenere l'assegnazione degli appezzamenti di terreno individuati con il presente bando.

Art. 5

Durata dell'assegnazione

L'assegnazione avrà durata quinquennale a decorrere dalla data della determinazione dirigenziale di formalizzazione di apposita graduatoria, con possibilità di rinnovo, attraverso richiesta da parte dell'assegnatario di ulteriori anni 5.

Art. 6

Obblighi e divieti degli assegnatari

Ritenendo fondamentale, per il corretto utilizzo delle aree, regolamentare la gestione delle stesse, saranno individuati successivamente e gli obblighi e i divieti degli assegnatari in uno specifico regolamento, al fine di tutelare in maniera adeguata i soggetti proprietari delle superfici agricole.

Art. 7

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE

Le domande di adesione al presente bando devono essere compilate unicamente sui moduli appositamente predisposti dal Comune e reperibili presso:

1. Ufficio del Cittadino – sede comunale Piazza Taddei – ingresso lato Via Cenami – nei giorni dal Lunedì al Sabato ore 9.00-13.00 e lunedì e mercoledì ore 15.00-18.00.
2. sul sito internet del Comune di Massarosa (www.comune.massarosa.lu.it);
3. fac-simile allegato al presente bando

Le domande di adesione al presente Bando dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

- a) Presentazione presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente - Piazza Taddei – nei giorni dal Lunedì al Sabato ore 9.00-13.00;
- b) spedite tramite raccomandata A/R. In questo caso ai fini dei termini di cui al presente bando farà fede il timbro postale di invio.
- c) Posta Elettronica Certificata (PEC) **comune.massarosa@postacert.toscana.it**.

Dovranno pervenire in busta chiusa recante la scritta "bando n. 2 *TERRENI AD USO ORTI/OLIVETI*"

INVITO per la messa a disposizione di aree agricole private da destinarsi ad orti/oliveti a favore di privati.” per le modalità a) e b) mentre per l’invio con Posta elettronica certificata l’oggetto dovrà contenere “ bando n. 2 messa a disposizione di aree agricole private” e il NOME DEL PROPRIETARIO”

SCADENZA – 30 maggio 2014

Art. 7

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali dei soggetti interessati saranno trattati con criteri atti a garantire la loro riservatezza e sicurezza ai sensi del D.Lgs. 193/03 e s.m.i.- Il titolare dei dati personali è il Comune di Massarosa nella persona del Sindaco pro-tempore Franco Mungai.

Art. 8

RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni possono essere richieste all’Ufficio Edilizia Privata del Comune di MASSAROSA tel. 0584-979 327/302

DOMANDA DI ADESIONE - DISPONIBILITA' DI AREE AGRICOLE DA UTILIZZARE COME ORTI COMUNALI

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____ il _____
 residente a _____ prov(_____)Via/Piazza _____ n _____
 cap ___ C.F. _____ telefono _____ cellulare _____
 eventuale indirizzo e-mail _____

in qualità di

- Proprietario
 Comproprietario
 (nel caso di comproprietà dovrà essere compilato un modello per ciascun soggetto)
 Altro _____

**DICHIARA
 LA DISPONIBILITA'**

Dei terreni come di seguito riportati ai fini dell'individuazione di aree agricole da utilizzare come orti:

IMMOBILE SITO IN			
CATASTO FOGLIO N°		MAPPALE	
IMMOBILE SITO IN			
CATASTO FOGLIO N°		MAPPALE	
IMMOBILE SITO IN			
CATASTO FOGLIO N°		MAPPALE	

Consapevole di quanto prescritto dall'art.76 del D.P.R n. 445/00 sulle responsabilità cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e dall'art. 75 sulla decadenza dei benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere.

DICHIARA ALTRESI'

di impegnarsi a dare immediata comunicazione delle eventuali variazioni relative ai dati sopra dichiarati.

Di essere informato che I dati personali forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento del procedimento e nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali di cui al D. Lgs. n. 196/2003.

che intende ricevere tutte le comunicazioni che riguardano la presente domanda al seguente indirizzo:

.....

(indicare l'indirizzo completo del codice di avviamento postale e del numero di telefono/cellulare)

Letto, confermato e sottoscritto

IL DICHIARANTE

.....

Massarosa, li.....

Si allega copia fotostatica di documento d'identità in corso di validità.

Ai sensi dell'art. 38 DPR445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento d'identità del sottoscrittore, all'ufficio competente, via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.